

Le journal de la Benauges

éditorial

Douceur de vivre et authenticité

« Une autre façon d'aborder l'automne »

L'été vient de tirer sa révérence et les frimas commencent à s'installer, tout en douceur. Nous rentrons dans une nouvelle saison, aussi riche et belle que la précédente. Nous vous proposons, au long de ces pages, de partir à la découverte de lieux et de personnages tous très passionnants.

La Maison cantonale: mairie annexe et vrai lieu artistique ? Découvrez-la via son historique.

Faire partie d'un endroit et le connaître est important, aussi n'hésitez pas à franchir la porte du pôle infos situé face au collège Jacques Ellul. « **Un point d'information au cœur de la cité** » vous dira tout. Besoin d'un endroit où vous et vos tout-petits vous sentiriez comme à la maison, un jour de vacances ?

La Maison soleil est là pour vous accueillir avec chaleur et humanité !

La culture: notion importante, certes, mais tellement plus agréable à appréhender dans la joie et la bonne humeur alors « **Vivement... vendredi prochain !** ». Une nouveauté enfin: un futur guide du patrimoine « septembre 2015 » ! Découvrez le projet: « **Et si nous racontions notre quartier ?** »

Sans oublier l'aménagement du quartier avec le **projet Coligny**.

Nous bougeons et évoluons, notre journal fait de même, égrenant ses différentes activités ou autres portraits permettant ainsi à tout un chacun de vivre la rentrée... en toute sérénité.

Isabelle Lataillade

Je me souviens

Vie de quartier

Échos d'été

Agenda

Portraits

La Maison Soleil

La Maison Soleil est un lieu où tout est rêvé, envisageable et concrétisé dans la plus sereine des ambiances. C'est également une profonde respiration pour tous ceux qui passent son seuil.

Lire page 6

<http://www.centres-animation.asso.fr/>



Je me souviens

• Votre espace, pour raconter vos souvenirs...

La maison cantonale

La Bastide ne possédait pas de mairie de quartier. Faisant partie du 5^e canton de justice de paix de Bordeaux, les bastidiens étaient obligés de se déplacer rive gauche, rue Causserouge, pour toutes les formalités administratives. Plus tard, une salle de classe de l'école Leonard Lenoir fut mise à la disposition du juge de paix.



49. - BORDEAUX. — La Maison Communale à la Bastide

Histoire

Le maire Paul-Louis Lande et le conseil municipal décident de construire une maison cantonale sur un terrain situé à l'angle de la rue du Châteauneuf et de Nuits, lors du conseil du 8 mai 1903. Cette maison cantonale serait destinée non seulement à abriter le prétoire et les dépendances de la justice de paix mais aussi un poste de police, un bureau et le logement pour le commissaire de police, une bibliothèque, une grande salle de conférences et un bureau auxiliaire municipal. Le premier projet n'aboutit pas pour cause de problèmes financiers.

Dix ans plus tard, l'architecte et urbaniste Cyprien Alfred-Duprat est sollicité par la ville pour réaliser une nouvelle étude. La guerre 1914-1918 suspend sa réalisation. Il faut attendre 1920 et l'intervention déterminante de Gérard Chabrely, fils d'une des grandes personnalités basti-

diennes, le docteur Joseph Marie Édouard Chabrely, surnommé le « médecin des pauvres », pour que la municipalité vote un crédit d'un million cent soixante-six mille francs et cinquante-trois centimes pour la construction du bâtiment. La première pierre fut posée le 6 mars 1925 par le maire Fernand Philippart (maire de 1919 à 1925), le bâtiment étant achevé en 1926 et inauguré par le nouveau maire, Adrien Marquet, le 28 octobre 1927.

Architecture

La disposition de la maison cantonale s'adapte à l'emplacement choisi, une surface restreinte entre deux rues assez étroites. Alfred-Duprat apporte au bâtiment l'Art Nouveau et l'Art Déco : le pignon central est couronné, au-dessus de l'horloge, par un carillon de cinq

cloches ; le porche et le vestibule ovale sont très élégants, la grande salle étant surmontée d'une galerie.

À la fin des années 1980, la municipalité décide de transformer la cantonale en mairie annexe. En 1994, elle est inscrite à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques. En 2000, la ville décide de lancer un programme de restauration portant à la fois sur l'intérieur et l'extérieur, qui fut à la charge de Denis Boulanger et Philippe Leblanc, architectes du Patrimoine.

Francis Moro

À noter que ce lieu, outre une annexe de mairie, est un lieu culturel et artistique où des associations proposent diverses activités. N'hésitez pas à y aller pour vous renseigner !

Retour en images du festival de danses Clair de Bastide

Vie de quartier



On rénove à la Benauge !

Coligny conduit actuellement un projet de réhabilitation des bâtiments A et B de la « Cité Blanche » de la Benauge, rue Jacques Rivière et rue du Professeur Lambinet. Ces réhabilitations sont les premières pour la partie Coligny du programme de rénovation urbaine du quartier de la Benauge.



Ce programme s'inscrit dans le projet de recomposition urbaine du quartier de la Benauge, porté par la Ville de Bordeaux dans le cadre du projet urbain intercommunal Joliot-Curie.

Le projet est actuellement en phase finale de concertation avec les deux associations représentatives des locataires, la CLCV (Consommation logement cadre de vie) et le CNL (Centre national du livre) et a fait l'objet :

- D'un diagnostic de 80 % des logements avec échanges avec les locataires concernant leurs attentes mené par le cabinet d'architectes SCHURDI-LE-VRAUD & POOLE, assisté du bureau d'étude technique EGIS BÂTIMENT.
- D'une réunion publique de présentation des conclusions de ce diagnostic et des grandes orientations le 11 juillet 2013;
- D'enquêtes et de réunions thématiques tout au long du second semestre et du 1er semestre 2014;
- De plusieurs réunions de concertation avec les représentants des deux asso-

ciations de locataires, portant tant sur les travaux proprement dits que sur l'impact sur les loyers et les charges.

Une information individuelle des locataires sera organisée à la rentrée pour un démarrage du chantier fin 2014 sous réserve de l'avis favorable d'au moins une association représentative des locataires et des résultats du dossier de consultation des entreprises actuellement en phase d'élaboration.

Ces différents diagnostics, ces réunions et ces rencontres individuelles ont permis d'établir le programme de travaux suivant (liste non exhaustive) :

- Enveloppe des bâtiments :

- traitement esthétique des façades et balcons;
- réfection de l'isolation et de l'étanchéité des toitures-terrasses;
- mise en place d'une isolation en plancher du sous-sol donnant sur les logements.

- Parties communes intérieures :

- agrandissement des halls d'entrée avec remplacement des portes, du système

d'accès et interphonie et des boîtes à lettres;

- réfection des peintures;
- amélioration de l'éclairage;
- réfection complète des caves et création de locaux vélos et poussettes sécurisés.

- Les logements :

- suppression du chauffage par le sol et mise en place de radiateurs;
- mise en place d'une ventilation dans les cuisines, salles de bains et w.-c.;
- mise en place de revêtements de sols en PVC sur les sols d'origine (dalles noires) et les sols vétustes;
- remplacement de tapisseries au cas par cas;
- ouverture des cuisines sur les salons pour les locataires qui le souhaitent;
- agrandissement des salles de bains des logements T5 en proposant désormais une baignoire et une douche (N.B. : ces travaux sont retenus ou abandonnés en fonction de l'avis des locataires des logements concernés, les résultats définitifs de ce sondage ayant été connus fin août après le retour des locataires absents lors de la consultation qui a eu lieu en juillet);
- impact sur les loyers et charges : Coligny a proposé aux associations de locataires un rattrapage du loyer plafond sur 10 ans, avec augmentation plafonnée à 2 % par an; les simulations individuelles pour chaque logement et chaque locataire intégrant notamment l'impact sur les aides APL sont en cours d'élaboration et seront adressées à chaque famille dans le cadre de l'information individuelle après avis favorable des associations représentatives des locataires.

Calendrier (sous réserve de l'avis favorable d'au moins une association des locataires et des résultats du dossier de consultation des entreprises) :

- Information individuelle des locataires à l'automne 2014;
- Démarrage du chantier (préparation) : fin 2014;
- Visites préalables de chaque logement avant travaux avec chaque locataire : à partir de fin 2014
- Livraison du chantier (fin travaux) : 2016

Bar Brasserie
Chez chouchou
 Le Tregey
 2, rue Mozart
 33100 Bordeaux
 0556408097

Garage Alain Vergé
 Mécanique - Carrosserie - Peinture
 68-72, rue du Petit Cardinal - 33100 Bordeaux-Bastide
 Tél. 05 56 86 27 18 - Fax 05 56 32 33 68

7j/7 // 11h-23h
 12h-23h le week-end
SNACK BODRUM
 KEBAB // KEFTA // SUCUK // FETA // BURGER
 facebook.com/lebodrum
 66 rue bonnefin // 33100 Bordeaux Bastide

Un point d'informations au cœur de la cité

Prochaine ouverture du pôle d'information sur le projet urbain de la vie quotidienne du quartier.



Ce pôle sera situé en face du collège Jacques Ellul. Son local occupera l'ancien local du cyber café et celui du Conseil Général.

À charge pour Coligny de mettre en place les travaux nécessaires pour que ce local réponde aux normes exigées pour tout établissement recevant du public. Ce local sera livré le 15 octobre prochain et devrait ouvrir le 1er novembre 2014. Il sera inauguré dans le courant du mois de novembre 2014.

Cet établissement sera géré conjointement par Coligny, Aquitanis et la Ville

de Bordeaux. Il y aura deux animateurs, nommés par la Ville, le but étant d'avoir un local recevant les habitants du quartier pour les informer sur l'échéancier de déroulement des travaux d'aménagement et les faire participer au projet :

- 1) Donner des indications sur la vie quotidienne (emploi, culture, loisirs, sport, santé, etc.)
- 2) Concertation sur la réalisation du projet : les habitants pourront donner leur avis sur le fonctionnement et avoir

ainsi la possibilité d'être acteurs du projet.

Des informations complémentaires vous seront communiquées au fur et à mesure, toujours par ce journal et, si besoin est, vous pouvez contacter Fred Régi à l'adresse mél suivante : f.regi@mairie-bordeaux.fr

Bernadette Pintureau
Éliane Martinez

5

Brasserie
Café Bastide
Restaurant Brasserie
69-71 Allées Serr
33100 Bordeaux
Tél : 05 56 86 83 31
cafebastide@orange.fr

BRASSERIE
Le Tregey
05 56 40 80 97
Fermeture Samedi & Dimanche
Service midi uniquement
Repas de groupe sur réservation
Ouvert de 5H30 à 17H00
2 rue Mozart - 33100 BORDEAUX - letregey@hotmail.fr

coiff'
passion
227, rue de la Benauges 33100 BORDEAUX
05 56 32 71 08

La Maison Soleil: une autre façon de voir la vie!

La Maison Soleil est un lieu où tout est rêvé, envisageable et concrétisé dans la plus sereine des ambiances.

C'est également une profonde respiration pour tous ceux qui passent son seuil.

Échos d'été



Scanned by CamScanner

6

C'est en avril 1996 que la Maison Soleil ouvre ses portes. À sa tête depuis 2009, Priscille Delvallée, entourée d'une incroyable équipe, qui travaille main dans la main: Julie Gault-Vetter, psychologue chargée de l'accueil et des réunions d'équipe, Stéphanie Sarr et Sarah Forestié, éducatrices jeunes enfants, Béatrice Pereira, psychomotricienne, Anaïs Rivera, plasticienne, Jean Rougier, musicien, Marie-Lise Prouharan, animatrice, Didier Cornet, secrétaire et Valérie Irailour, logistiquier et fée du logis!

Priscille m'accueille avec chaleur et bienveillance et me fait visiter ses locaux. La Maison soleil, tout comme la Maison des enfants et le Jardin de l'eau vive, fait partie de l'association « Petite enfance,

enfance et famille » depuis 2001. Association loi 1901, elle fonctionne grâce à la CAF, la mairie, la participation des parents, la MSA et le Conseil général.

La Maison Soleil propose un thème par an. Cette année, pour « La tête dans les nuages », les enfants ont pu aller admirer le ciel et au-delà des nuages imaginer les gentils extraterrestres qu'ils pourraient rencontrer. J'ai eu la chance d'en rencontrer un qui a bien voulu me suivre! Eh oui... ils existent!

Et les graines de cabanes! J'ai retrouvé « ma cabane au Canada », en bois, magnifique, comme dans la célèbre chanson. Elle était à la Maison Soleil! En fait, ce sont les enfants qui l'ont faite pousser.

Ils ont pris des morceaux de noix de coco, des fleurs, des plumes, les ont mis dans un aquarium et, avec des chants et des tambours, ont permis la floraison. Après quelque temps, ils les ont sortis de leur maison de verre et les ont mis en terre... Quelques mois plus tard, de magnifiques cabanes avaient miraculeusement surgi.

Il est très important pour le bien vivre des enfants d'être acteurs de tout et, à cet égard, tout est mis en œuvre car chaque chose a un sens: les règles de vie, règles de sécurité non négociables, sont expliquées, ce qu'on a le droit de faire ou non et surtout pourquoi. Par exemple, il n'est pas interdit de monter sur le toboggan de la salle de jeux à l'envers mais il faut simplement attendre qu'il n'y ait personne en haut de l'escalier. Si les enfants se font mal, là encore, on rassure, on explique, on calme avec douceur et tout est oublié. Tous ces moments font partie de l'évolution de l'enfant et c'est donc important de les appréhender le mieux possible.

Autre phase très importante: l'accueil enfants-parents, le mardi après-midi et bientôt le samedi matin, lieu de partages et de rencontres suivant les maîtres-mots « libre-expression et échanges ».

Horaires:

- > *Lundi, mardi, jeudi et vendredi*
8h 30-18h: 18 mois/3 ans
- > *Mercredi: 3/6 ans*
- > *Les vacances réunissent tout ce beau monde (le mélange d'âges est voulu)*

La Maison Soleil:

*un engagement, un épanouissement,
une passion de tous les instants;
un centre de loisirs?
un home d'enfants? une famille?
À mes yeux, tout cela en même temps!*

Un grand merci du fond du cœur à Priscille: chapeau bas, Madame, à vous et à toute votre équipe!

Isabelle Lataillade

Maison Cantonale de la Bastide

20 rue de Châteauneuf 33100 Bordeaux

Permanences du délégué à la cohésion police-population

- Vous avez une préoccupation ou un problème concernant votre tranquillité ou votre sécurité, vous avez besoin d'un renseignement, d'un conseil ou d'une orientation ?
Le commandant Honoraire **FREMONT René-Alain** est à votre disposition :

> Un jeudi sur deux
> de 14h à 16h

Centre d'animation

Bastide Benaug

23 rue Raymond Poincaré
33100 Bordeaux – 05 56 86 16 21

Permanences de la Caisse d'allocations familiales (CAF) de la Gironde

- > Permanences assurées par **Caroline CHAU**, assistante sociale
- > Informations / Orientation / Soutien (droits, vie quotidienne, famille, santé, logement, formation, loisirs)

Le jeudi de 9 h 30 à 11 h 30

Agenda

Activités proposées par le centre d'animation Bastide Benaug 2014-2015

Les enfants [de 6 à 11 ans]

Les jeunes [de 12 à 17 ans]

Les adultes et les familles

Des services et des temps de loisirs tout au long de l'année encadrés par une équipe de professionnels et de bénévoles qualifiés et compétents

Services et animations

Au centre d'animation Bastide Benaug

- Un centre d'accueil éducatif et de loisirs

mercredis hors vacances scolaires	12 h 30 > 18 h 30
vacances scolaires	8 h > 18 h

– Activités variées, ateliers, sorties, spectacles

Les projets proposés à l'année :

- Le festival « **Clair de Bastide** » : ateliers de danse proposés par le centre d'animation Bastide Benaug
- Le festival « **Queyries fait son cirque** » : ateliers de cirque et de danse, en lien avec le centre d'animation Bastide Queyries
- Le **Carnaval des 2 Rives** : préparation de costumes et défilé en partenariat avec Musiques de Nuit et la Rock School Barbey
- La **Fête de l'Europe** : thèmes communs aux centres d'animation et maisons de quartier en partenariat avec la Maison de l'Europe de Bordeaux Aquitaine

Dans les écoles du quartier

[Benaug, Thiers et Franc Sanson]

• Accueil Périscolaire dans les écoles maternelles et élémentaires

(hors vacances scolaires)

- | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| lundis, mardis, jeudis et vendredis | 7 h 30 > 8 h 30 / 16 h > 18 h 30 |
| la journée APE en fonction des écoles | 7 h 30 > 8 h 30 / 16 h 30 > 18 h 30 |

• Activités pauses méridiennes dans les écoles élémentaires

(hors vacances scolaires)

- | | |
|------------------|-------------------|
| mardis et jeudis | 11 h 30 > 13 h 30 |
|------------------|-------------------|

Au centre d'animation Bastide Benaug et dans les écoles du quartier

• Accompagnement à la scolarité

(hors vacances scolaires)

- | | |
|--------------------------------------|----------------|
| lundis, mardis, jeudis, et vendredis | 16 h 30 > 18 h |
|--------------------------------------|----------------|

(Danse, sports, jeux...)



Services et animations

Au centre d'animation Bastide Benaug

• Un centre d'accueil et de loisirs

– Mercredis et vacances scolaires (en fonction du programme d'activités)

– Activités variées, ateliers, sorties, spectacles

– Projet proposé à l'année : (hors vacances scolaires)

– « Education à l'image » : réalisation d'un film (imagination, écriture du scénario, répétitions comédie et tournage)

• Un accueil jeunes

mardis, jeudis et vendredis	16 h > 18 h
-----------------------------	-------------

samedis	13 h 30 > 17 h 30
---------	-------------------

• Un accompagnement à la scolarité de la 6^e à la 3^e

mardis et jeudis	16 h > 18 h
------------------	-------------

Bastide en Danses : activités de danse pour tous

Pour les enfants de 3 à 11 ans

- Éveil à la danse 3-5 ans / école Benaug

mercredis	14 > 15 h
-----------	-----------

- Atelier de danse contemporaine 6-9 ans / école Benaug

mercredis	15 h > 16 h / 16 h > 17 h
-----------	---------------------------

Pour les jeunes de 12 à 17 ans

- Ateliers de danse hip hop

mercredis	16 h > 17 h 30
-----------	----------------

- Free style hip hop

samedis	16 h > 19 h
---------	-------------

- Cours de la classe **Projet artistique et culturel** du collège Jacques Ellul

lundis	16 h > 18 h
--------	-------------

- Ateliers de préparation à la parade dansée du **Carnaval des 2 Rives** et du festival « **Clair de Bastide** »

Pour les adultes

- Hip hop (training du danseur, popping, locking, b-boying, house dance)

lundis	19 h > 21 h
--------	-------------

- Salsa

mardis	20 h 30 > 21 h 30
--------	-------------------

- Kizomba (mélange de zouk et de salsa)

mardis	21 h 30 > 22 h 30
--------	-------------------

- Bollywood (danse indienne moderne)

lundis	21 h > 22 h
--------	-------------

- Danse africaine

jeudis	19 h > 22 h
--------	-------------

- Dances sévillanes / flamenco

vendredis	19 h 30 > 21 h 30
-----------	-------------------

Activités gymniques, remise en forme

(hors vacances scolaires)

Au centre d'animation Bastide Benaug

- Pilates gymnastique

lundis	11 h > 12 h
--------	-------------

mardis	19 h 15 > 20 h 15
--------	-------------------

- Gymnastique tonique

mardis	18 h 30 > 19 h 30
--------	-------------------

- Gymnastique douce

mardis	9 h > 10 h
--------	------------

- Remise en forme

mardis	10 h 15 > 11 h 45
--------	-------------------

mercredis	18 h 30 > 20 h
-----------	----------------

jeudis	14 h 30 > 16 h
--------	----------------

vendredis	11 h > 12 h 30
-----------	----------------

- Zumba

mercredis	18 h 30 > 19 h 30
-----------	-------------------

vendredis	18 h 30 > 19 h 30
-----------	-------------------

Activités sportives sur le quartier (hors vacances scolaires)

- Volley-ball au gymnase Thiers

lundis et jeudis	20 h 30 > 22 h 30
------------------	-------------------

- Futsal au gymnase Promis

mercredis	21 h > 22 h 30
-----------	----------------

- Randonnées pédestres en région Bordelaise

Sorties les samedis

Activités d'expression et de création (hors vacances scolaires)

Au centre d'animation Bastide Benaug

- Dessin et aquarelle

lundis et mercredis	18 h > 20 h
---------------------	-------------

- Cours d'alphabétisation

mardis et jeudis	9 h > 11 h
------------------	------------

- Percussions afro-antillaises

jeudis [enfants et adultes]	19 h > 21 h
-----------------------------	-------------

- Sorties/spectacles [pour les adultes et les familles]

"La Cité"

Presso - Tabac - Loto

257, rue de la Benaug

33100 BORDEAUX

Tél. 05 56 86 28 51

Siret 480 499 243 00016 - APE 522 L

PRONTO PIZZA

05 56 32 46 45

PIZZERIA - Livraison 7j/7

206. rue de la Benaug - BORDEAUX



Cité Antoine Monnier
33100 Bordeaux

Vivement... vendredi prochain !

« Les instants de la culture »

Vendredi : c'est la fin d'une semaine bien remplie. On a vraiment envie de se détendre. Avant le week-end en famille, une petite halte s'impose pour lâcher prise, se faire plaisir, juste une petite heure, rien que pour soi, pour s'évader, pour rêver...

Portraits



Le centre d'animation vous offre cette pause bienvenue, une fois par mois, le vendredi à 18h30 avec les « instants de la culture ». Surtout ne pas avoir peur de ce mot, qui ne nécessite aucun diplôme, aucune formation ! La culture demande seulement, pour l'apprivoiser, que nous ouvrons nos yeux et nos oreilles et que nous nous laissons guider par notre curiosité.

8

C'est précisément ce que nous propose Jacques Zacharie lors de ce rendez-vous qui attire de plus en plus de monde. Il y a 2 ans, il nous captivait en nous présentant les grandes villes d'Orient telles Damas ou Alep et leurs merveilles architecturales avec de magnifiques prises de vue. L'année dernière, il s'est attaché à nous faire redécouvrir Bordeaux non seulement grâce aux projections qu'il présente le vendredi soir mais aussi – grande nouveauté – au cours d'une déambulation le samedi après-midi suivant sur les lieux mêmes à Bordeaux ! Le succès fut immédiat !

C'est que Jacques Zacharie, certes historien de l'Art, est avant tout un passeur formidable et un merveilleux conteur. Il

nous donne à voir, à admirer en s'exprimant doucement, calmement, presque tendrement, sans mots savants, sans verbiage technique. Il nous offre ses découvertes et ses compétences comme des gourmandises, comme s'il les découvrait en même temps que nous. Nous devenons alors ses complices de promenade car ce qui touche beaucoup Jacques Zacharie dans son travail, c'est la curiosité de ceux qui le suivent pour apprendre, avec plaisir, à voir. Car tel est le but qu'il s'est fixé : « Faire voir ce qui existe autour de nous et que nous ne voyons pas forcément ; provoquer la surprise et l'émerveillement en découvrant le Beau ». Mission grandement accomplie pour ce partenaire apprécié du centre d'animation, qu'il nous tarde de retrouver dans de nouvelles balades surprenantes à Bordeaux.

Vivement... vendredi prochain !

Claude Froideval

Directeur de rédaction Marc LAJUGIE

Coordination Nicolas ROUSSET

Maryjo OTERO

Maquette Richard PEYRIÉ

Impression Imprimerie de la Roque

Tirage 2 500 exemplaires